

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки"**  
 по Камчатскому краю  
 полное наименование органа регистрации прав

*С. И. Ивлев*

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.11.2019, поступившего на рассмотрение 20.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 10	
20 ноября 2019г. № КУВН-001/2019-28322114			
Кадастровый номер:		41:05:0101002:2444	
Номер кадастрового квартала:		41:05:0101002	
Дата присвоения кадастрового номера:		19.08.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Россия, Камчатский край, Елизовский муниципальный район, Елизовское городское поселение, Елизово г., Сопочная ул., 4		
Площадь, м2:		26380 +/- 57	
Кадастровая стоимость, руб.:		48213407	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		41:05:0000000:1586, 41:05:010101002:3595, 41:05:0101002:3594, 41:05:0101002:3593, 41:05:0101002:3592, 41:05:0101002:3596	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		объекты общеобразовательного назначения	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
20 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28322114			
Кадастровый номер:	41:05:0101002:2444		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общему пользованию. Сведения об ограничениях в реестре прав, права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 29.08.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.		
Получатель выписки:	Администрация Елизовского муниципального района		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 8
20 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28322114	Всего листов выписки: 10
Кадастровый номер:	41:05:0101002:2444

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Елизовская школа № 3", ИНН: 4105096770, ОГРН: 1184101005329
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 41:05:0101002:2444-41/008/2019-3 05.08.2019 02:33:19
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Елизовский муниципальный район Камчатского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 41-41-02/015/2013-945 18.09.2013 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 10

20 ноября 2019г. № КУВН-001/2019-28322114

Кадастровый номер: 41:05:0101002:2444

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 8

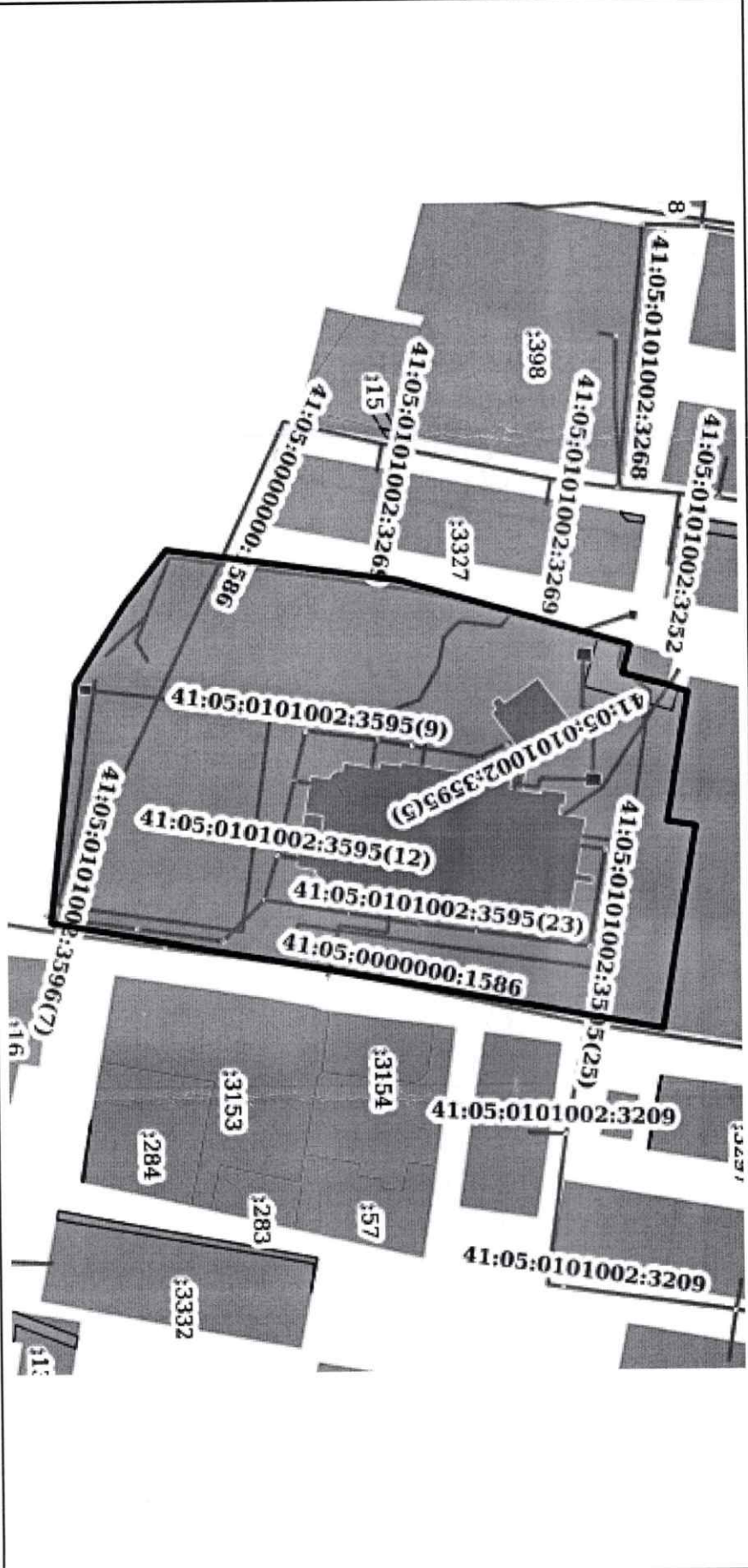
Всего листов выписки: 10

20 ноября 2019г. № КУ/ВИ-001/2019-28322114

Кадастровый номер:

41:05:0101002:2444

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Основные обозначения:

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 10

20 ноября 2019г. № КУВН-001/2019-28322114

Кадастровый номер:

41:05:0101002:2444

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	99°37.6'	44.13	Данные отсутствуют	41:05:0101002:117	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	9°11.5'	9.77	Данные отсутствуют	41:05:0101002:117	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	99°31.8'	69.58	Данные отсутствуют	41:05:0101002:117	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	190°15.5'	209.07	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	276°11.6'	81.38	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	302°8.7'	32.51	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	307°14.2'	22.24	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	8°1.9'	78.87	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	16°14.0'	81.27	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	104°49.7'	10.0	Данные отсутствуют	41:05:0101002:87	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	14°47.2'	15.01	Данные отсутствуют	41:05:0101002:87	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	18°19.1'	7.76	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8
20 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28322114		41:05:0101002:2444	
Кадастровый номер:			
Всего листов выписки: 10			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-41				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	578288.8	1393984.19	4	0.1
2	578281.42	1394027.7	-	0.1
3	578291.06	1394029.26	-	0.1
4	578279.54	1394097.88	-	0.1
5	578073.81	1394060.65	-	0.1
6	578082.59	1393979.75	-	0.1
7	578099.89	1393952.22	-	0.1
8	578113.35	1393934.51	-	0.1
9	578191.45	1393945.53	-	0.1
10	578269.48	1393968.25	-	0.1
11	578266.92	1393977.92	-	0.1
12	578281.43	1393981.75	-	0.1
13	578288.8	1393984.19	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
20 ноября 2019г. № КУВН-001/2019-28322114			
Кадастровый номер:		41:05:0101002:2444	Учетный номер части: 41:05:0101002:2444/1
План (чертеж, схема) части земельного участка			

Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего листов выписки: 10
20 ноября 2019г. № КУВН-001/2019-28322114		Всего разделов: 8
Кадастровый номер: 41:05:0101002:2444		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
41:05:0101002:244 350 4/1	350	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранный зоне запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. Перечень указанных действий содержится в п. 8 постановления Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Реестровый номер границы: 41.05.2.75

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8
20 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-28322114		Всего листов выписки: 10	
Кадастровый номер:		41:05:0101002:2444	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка  
Учетный номер части: 41:05:0101002:2444/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	578269.48	1393968.25	-	0.1
2	578259.05	1393965.21	-	-
3	578254.04	1393982.33	-	0.1
4	578283.4	1393990.66	-	0.1
5	578285.6	1393983.13	-	-
6	578281.43	1393981.75	-	0.1
7	578266.92	1393977.92	-	0.1
8	578269.48	1393968.25	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.